

BURMISTRZ ALEKSANDROWA ŁÓDZKIEGO

o g ł a s z a

przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż następujących 3-ech niezabudowanych (pozycje 2-3 oraz 5) i 1-nej zabudowanej (pozycja-4) nieruchomości oraz spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu (pozycja nr 1):

L.p.	Położenie nieruchomości	KW	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Przetarg	Cena nieruchomości netto	WADIUM: 1) do kiedy wpłacić 2) wysokość	Data i godzina przetargu
1	Aleksandrów Łódzki al. Wyzwolenia 9 m 95	LD1G/00073686/2	497 o pow. 1,4538 ha na której znajduje się budynek	spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu pow. użytkowa 27,86 m ²	-----	II	75.000,00 zł	1) 20 lutego 2012r 2) 14.000,00 zł	24 lutego 2012r godz. 9 ³⁰
2	ul. Protazego Aleksandrów Łódzki	LD1G/00037610/5	217/6 217/10 217/12	652 m ²	B30MN*	II	74.000,00 zł	1) 20 lutego 2012r 2) 14.000,00 zł	24 lutego 2012r godz. 12 ³⁰
3	ul. Protazego Aleksandrów Łódzki	LD1G/00037610/5	218/3 218/6	705 m ²	B30MN*	II	80.000,00 zł	1) 20 lutego 2012r 2) 15.000,00 zł	24 lutego 2012r godz. 11 ³⁰
4	ul. Pabianicka 3-5 Aleksandrów Łódzki	LD1G/00037697/8	542	1509 m ²	B30MN*	II	176.000,00 zł	1) 20 lutego 2012r 2) 33.000,00 zł	24 lutego 2012r godz. 10 ³⁰
5	Ciężków gm. Aleksandrów Łódzki	LD1G/00045953/0	88	4419	P9MN/ML** 41KL***	IV	149.000,00 zł	1) 20 lutego 2012r 2) 28.000,00 zł	24 lutego 2012r godz. 13 ³⁰

*B30MN dla którego plan ustala adaptację, modernizację, rozbudowę oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i gospodarczej oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej.

**P9MN/ML – dla którego plan ustala adaptację, modernizację, rozbudowę oraz wymianę istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej i gospodarczej, oraz realizację nowej zabudowy jednorodzinnej i letniskowej.

***41KL – teren przeznaczony pod poszerzenie istniejącej drogi oznaczonej symbolem 41KL.

Nieruchomości będące przedmiotem przetargów nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Poprzedni przetarg na nieruchomość z pozycji nr1 ogłoszono na dzień 23 listopada 2011r, na nieruchomość z pozycji nr 2-4 ogłoszono na dzień 28 października 2011, na nieruchomość z pozycji nr 5 na dzień 28 czerwca 2011r, 12 września 2011r oraz 23 listopada 2011r.

Przetargi odbędą się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim, Plac Kościuszki 2 (mała sala w Biurze Rady).

Do wylicytowanej ceny w przypadku nieruchomości z pozycji 2-3 oraz 5 zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% .

Poz. 1 spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu nr 95(nie ma założonej KW), który znajduje się na trzecim piętrze budynku wielolokalowego i składa się z jednego pokoju z aneksem kuchennym (ślepą kuchnią), łazienki z WC, przedpokojem o ogólnej powierzchni użytkowej 27,86m². Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze w piwnicy budynku.

Wadium należy wpłacić gotówką lub przelewem w Kasie Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim lub na konto Urzędu nr 37878000070000023110000009. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotów ww. przetargów można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Aleksandrowie Łódzkim, Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej, pok. 112, tel. 42 270 03 54 i 42 270 03 53 oraz na stronie internetowej www.aleksandrow-lodzki.pl

Burmistrz Aleksandrowa Łódzkiego zastrzega sobie prawo do odwołania przetargów jedynie z ważnych powodów.

Równocześnie informujemy, że Gmina Aleksandrów Łódzki posiada jeszcze inne bardzo atrakcyjne działki budowlane, przemysłowe i usługowe. Wszelkie informacje o przetargach można uzyskać na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Aleksandrowie Łódzkim: www.aleksandrow-lodzki.pl